VIC PARK
VERSALHES

Somos a VIC ENGENHARIA

A Vic se destaca desde 2010 por oferecer projetos imobiliários diferenciados, visando garantir a segurança e o bem-estar dos nossos clientes. Nossa prioridade é criar lares que não apenas atendam às necessidades habitacionais, mas que também promovam a integração social e a qualidade de vida.

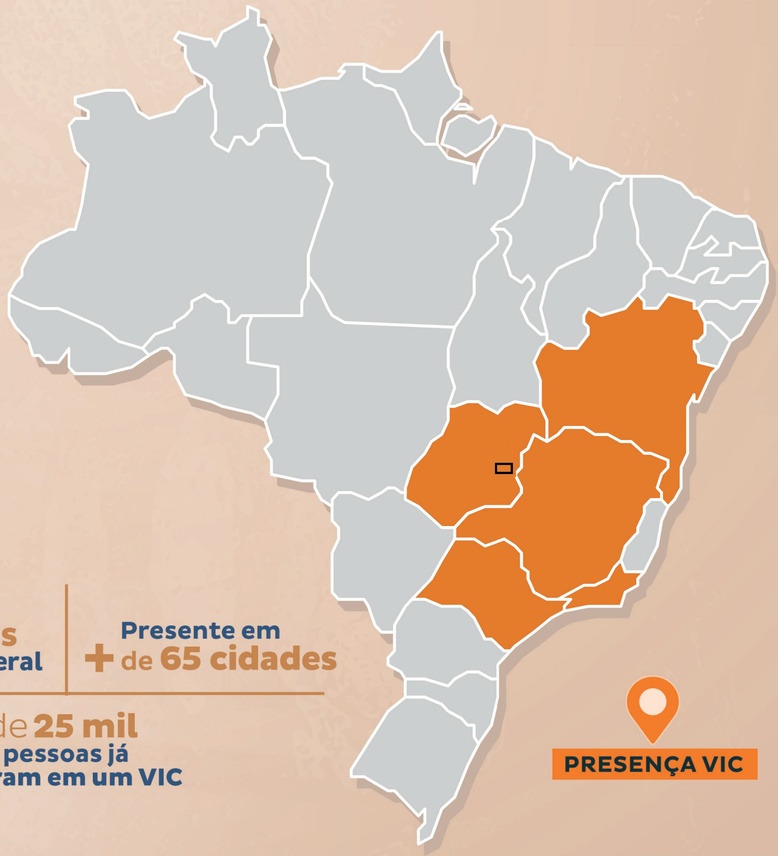
Nossos principais empreendimentos são condomínios residenciais, especialmente desenvolvidos para o programa Minha Casa, Minha Vida, em parceria com a Caixa Econômica Federal, uma das principais instituições financeiras do Brasil.

A VIC Engenharia orgulha-se de possuir os selos de qualidade e as certificações da Caixa, que são concedidos apenas às construtoras que demonstram excelência técnica e comprometimento em todas as etapas do processo, desde o planejamento até a entrega final. Isso garante aos nossos clientes a tranquilidade de estar adquirindo um imóvel de confiança e respaldado pelos padrões de qualidade.

Com a VIC, você realiza o sonho da casa própria em um ambiente seguro, bem planejado e com todo o suporte necessário. Venha fazer parte da nossa família de clientes satisfeitos, porque, na VIC, o seu sonho vira realidade.

Afinal, quem compara, compra VIC!

VIC ENGENHARIA



Estamos em
5 estados
+ Distrito Federal

Presente em
+ de 65 cidades

+ de 25 mil
pessoas já
moram em um VIC

NDT
NÍVEL DE DESEMPENHO TÉCNICO
A VIC Engenharia possui nível avançado de performance técnica.

PBQP-H
PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE DO HABITAT
A VIC Engenharia é nível A nesse programa de qualidade.

VIC PARK
VERSALHES

Exclusividade
que transforma o seu modo de vida

Apenas
120 unidades

4 apês
por andar

Seu dia muito mais fácil
a 20 minutos do Recreio

- **3 min** do BRT - Estação "Vendas de Varanda"
- **5 min** da Upa Santa Cruz
- **5 min** do Supermercados Guanabara
- **10 min** do Santa Cruz Shopping
- **10 min** da Universidade Estácio
- **10 min** do Hospital Cemeru - Santa Cruz
- **20 min** do Recreio
- **12 min** da Praia de Guaratiba
- **30 min** da Praia do Grumari

A vida com o **conforto e a segurança** que você procura

- **CONDOMÍNIO FECHADO**
- **PORTARIA COM SISTEMA DE MONITORAMENTO**
- **ACESSO POR BIOMETRIA NA PORTARIA**
- **VAGAS PARA CARROS**

LAZER EXCLUSIVO

PARA DEIXAR SEUS DIAS AINDA MAIS DIVERTIDOS

- 2 ESPAÇOS GOURMET
- SALÃO DE FESTAS
- QUADRA GRAMADA
- PLAYGROUND
- ESPAÇO FITNESS
- PET PLACE
- BICICLETÁRIO
- HORTA
- REDÁRIO
- ESPAÇO PIQUENIQUE
- CHUVEIRÃO
- MERCADINHO (PREPARAÇÃO)

UM LUGAR PARA CRIAR
MEMÓRIAS INESQUECÍVEIS
Lazer entregue
decorado e mobiliado

A vida com **mais sabor**

Espaço gourmet

Celebre momentos **especiais**

Salão de festas

Corpo em **movimento**

Quadra gramada

Tempo de qualidade com as crianças

Playground

Uma rotina **mais saudável**

Espaço fitness

Momentos incríveis com seu pet

Pet place

Praticidade no seu dia

Bicicletário

Alimentação **mais natural**

Horta

Seu lugar
para relaxar

Redário

Ambiente para
curtir ao ar livre

Espaço piquenique

Praticidade
ao seu alcance

Mercadinho (preparação)

Dias mais leves
esperam por você aqui!

IMPLANTAÇÃO

1 GUARITA
2 LIXO
3 CASA DE BOMBAS
4 RESERVATÓRIO DE ÁGUA
5 ADMINISTRAÇÃO
6 SALÃO DE FESTAS
7 COPA FUNCIONÁRIOS
8 PET PLACE
9 PIQUENIQUE
10 MERCADINHO (PREPARAÇÃO)
11 REDÁRIO
12 ESPAÇO FITNESS
13 QUADRA
14 PLAYGROUND
15 CHURRASQUEIRA
16 BICICLETÁRIO
17 HORTA
18 FILTRO BIOLÓGICO
19 DUCHA

PLANTAS

A maior planta
Minha Casa, Minha Vida
da região

Apartamentos de
44,23m²
com acabamento
diferenciado
BLOCO 1 A 6

*Unidades com PLANTA PCD estão disponíveis no empreendimento, consulte o corretor

Apartamentos com **acabamento diferenciado**

- **Piso laminado** de madeira na sala e nos quartos*
- **Bancada da cozinha** e cuba em mármore sintético
- **Banheiro revestido** até o teto (somente box)
- **Área de serviço** com tanque em inox
- Preparação para **ar-condicionado** nos quartos

VIC
ENGENHARIA

QUEM COMPARA,
COMPRA VIC.

0800 400 1195

meuvic.com.br

VIC PARK VERSALHES: MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO NO R-2 DA MATRÍCULA DE Nº 261.185 DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO/RJ. EMPREENDIMENTO INSCRITO COM O CNPJ SOB O Nº 35.426.127/0001-51. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS. O MESMO SERÁ ENTREGUE CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO.
*CONSULTE CONDIÇÕES DE FINANCIAMENTO E DISPONIBILIDADE DAS UNIDADES.