Imagem Ilustrativa

Disposições **Gerais**

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:	**VIC ENGENHARIA**
ENDEREÇO:	**AV. LUIZ BRUNO PETRILLI, 600 – JARDIM BOM SUCESSO – INDAIATUBA/SP**
ÁREA TOTAL DO TERRENO:	**13.592,89 M²**
Nº DE UNIDADES:	**296**
Nº DE TORRES:	**5**
Nº DE PAVIMENTOS:	**14 E 15**
Nº DE UNID. POR PAVIMENTO:	**4**
VAGAS DE CARRO:	**395** **(SENDO 9 PARA PCD)**
VAGAS DE VISITANTES:	**6**

Empreendimento

- Condomínio fechado
- Portaria com sistema de monitoramento
- Acesso por biometria digital na portaria e entrada das torres
- 1 ou 2 vagas de garagem para cada unidade
- Lazer entregue decorado e mobiliado
- Iluminação em LED nas áreas comuns
- Luminárias com sensor de presença no hall das torres
- Previsão para medição individualizada de água
- Infraestrutura para WiFi e tomada USB no salão de festas e espaço gourmet

Apartamento

- Piso laminado de madeira na sala e nos quartos e cerâmica nas áreas molhadas
- Tomada USB na sala
- Janelas dos quartos em veneziana
- Banheiro revestido até o teto
- Bacia sanitária com duplo acionamento
- Bancada da cozinha em granito com cuba em inox
- Torneiras com arejador e redutor de vazão
- Área de serviço com tanque em mármore sintético
- Preparação para ar-condicionado nos quartos

Área de lazer

- Piscina
- Espaço gourmet
- Salão de festa
- Quadra esportiva
- Playground
- Espaço fitness
- Academia
- Pet place
- Bicicletário
- Redário
- Área de jogos ao ar livre
- Sauna
- Mercadinho (preparação)
- Praça do luau
- Espaço piquenique
- Horta

GRAN VIC CANÁRIO

PARQUE DOS PÁSSAROS

Imagem Ilustrativa

Novos horizontes para o seu estilo de vida.

- CONDOMÍNIO **FECHADO**
- **2 DORMS.**
- LAZER **PREMIUM**
- VARANDA
- **4 APÊS** POR ANDAR
- **2 ELEVADORES** POR TORRE

Lazer Premium
entregue decorado
e mobiliado

Área de lazer

- Piscina
- Espaço gourmet
- Salão de festa
- Quadra esportiva
- Playground
- Espaço fitness
- Academia
- Pet place
- Bicicletário
- Redário
- Área de jogos ao ar livre
- Sauna
- Mercadinho (preparação)
- Praça do luau
- Espaço piquenique
- Horta

Implantação

Legenda

1. Guarita
2. Bicicletário
3. Mercadinho (preparação)
4. Playground
5. Espaço fitness
6. Quadra esportiva
7. Área de jogos ao ar livre
8. Piscina
9. Academia
10. Espaço gourmet
11. Salão de festas
12. Pet place
13. Reservatório d'água
14. Casa de bombas
15. Resíduos
16. Praça do luau
17. Redário
18. Espaço Piquenique
19. Horta
20. Apoio
21. Abrigo de gás

Plantas

APTO TÉRREO E TIPO 47,22 M²

TORRES 2 A 5
FINAIS 1, 2, 3 E 4

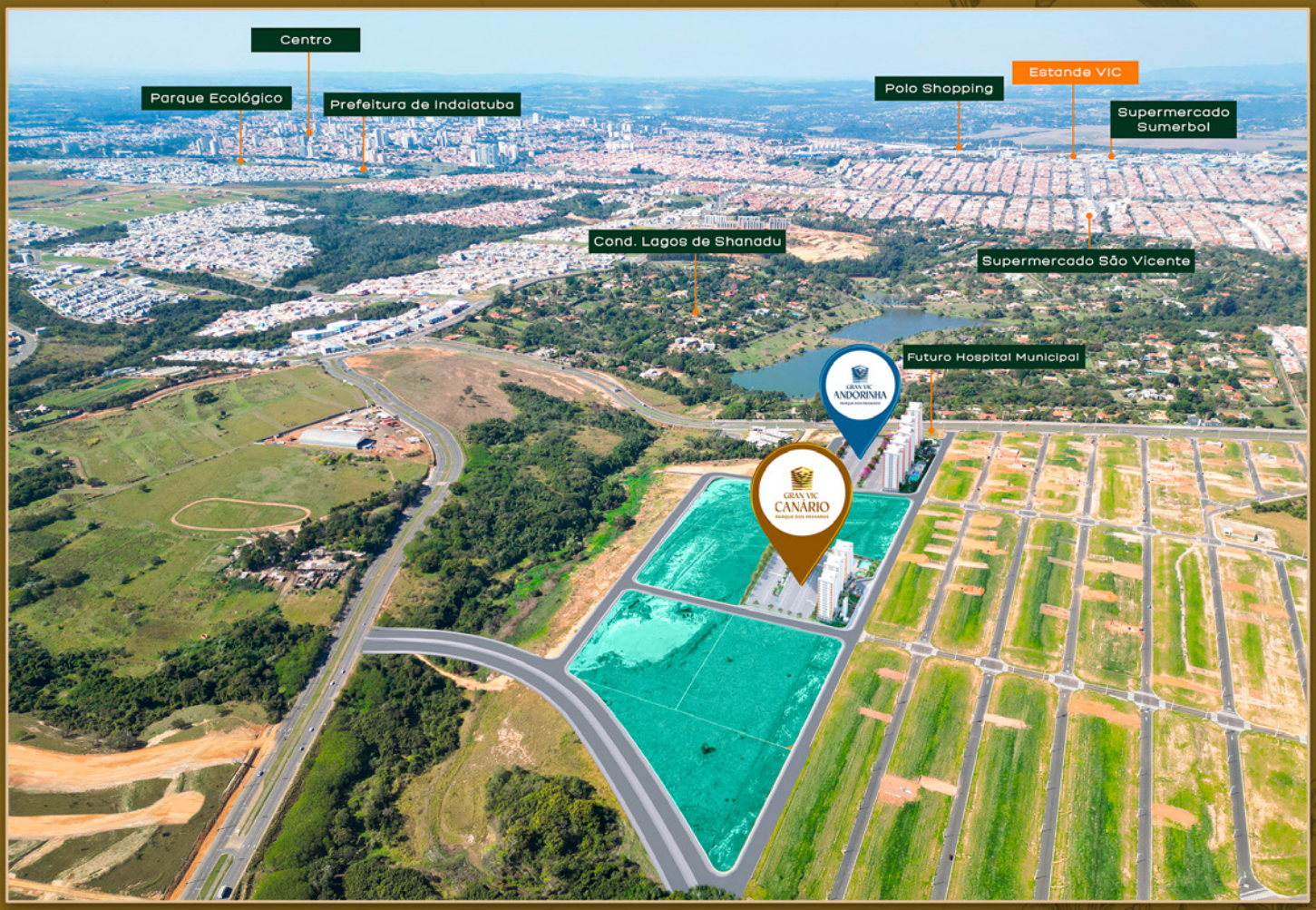
TORRE 1
FINAIS 1, 3 E 4

APTO PCD E TIPO 55,15 M²

TORRE 1
FINAL 2

UNIDADES PCD: 202 a 1002

Fácil acesso
próximo a comércios
e serviços



- 4 min. da UBS Jardim Maritacas
- 4 min. da EMEB Prof. Cleonice Lemos Naressi
- 5 min. do Parque Ecológico do Buru
- 10 min. do Supermercado Sumerbol
- 10 min. da Prefeitura de Indaiatuba
- 13 min. do Polo Shopping
- 15 min. do Centro

LOJA E DECORADO: Av. Ario Barnabé, 28, Jd. São Conrado
Indaiatuba/SP

0800 400 1195
meuvic.com.br

Minha Casa Minha Vida

CAIXA

VIC ENGENHARIA

Gran VIC Ametista: Memorial de Incorporação registrado no R-3 da matrícula de nº 141.262, CNPJ sob o nº 54.593.206/0001-00, denominado comercialmente de "Gran VIC Canário", registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Indaiatuba/SP.
As imagens são meramente ilustrativas. O mesmo será entregue conforme memorial descritivo. *Consulte condições de financiamento e disponibilidade das unidades.