



Casas em lotes a partir **de 100m<sup>2</sup>**



**2 quartos**  
com quintal

## TIPOLOGIA & ACABAMENTOS

- Piso em porcelanato
- Janela da sala em veneziana
- Preparação para ar-condicionado nos quartos
- Banheiro revestido até o teto (parede hidráulica e box)
- Bacia sanitária com duplo acionamento
- Bancada da cozinha em granito com cuba em inox
- Torneiras com arejador e redutor de vazão
- Área de serviço externa com tanque em inox
- Quintal (fechado por alambrado)
- Bancada externa em granito e cuba em inox
- Ducha
- Churrasqueira móvel
- Instalação externa para botijão de gás
- 1 vaga para cada unidade



Casa e Área de Serviço  
**44,75m<sup>2</sup>**



Área Externa  
**55,25m<sup>2</sup>**

## Sua casa, **perto de tudo!**



A **3 min** da UPA Cabuçu

A **5 min** da Praça de Cabuçu

A **5 min** do Supermercado Casa do Sabão

A **10 min** da futura expansão da Via Light

A **15 min** da Rodovia Presidente Dutra e Av. Brasil

A **15 min** do centro e Shopping Nova Iguaçu

Visite o **decorado**

**Av. Abílio Augusto Távora, 279,**  
**loja 101 - Cabuçu**



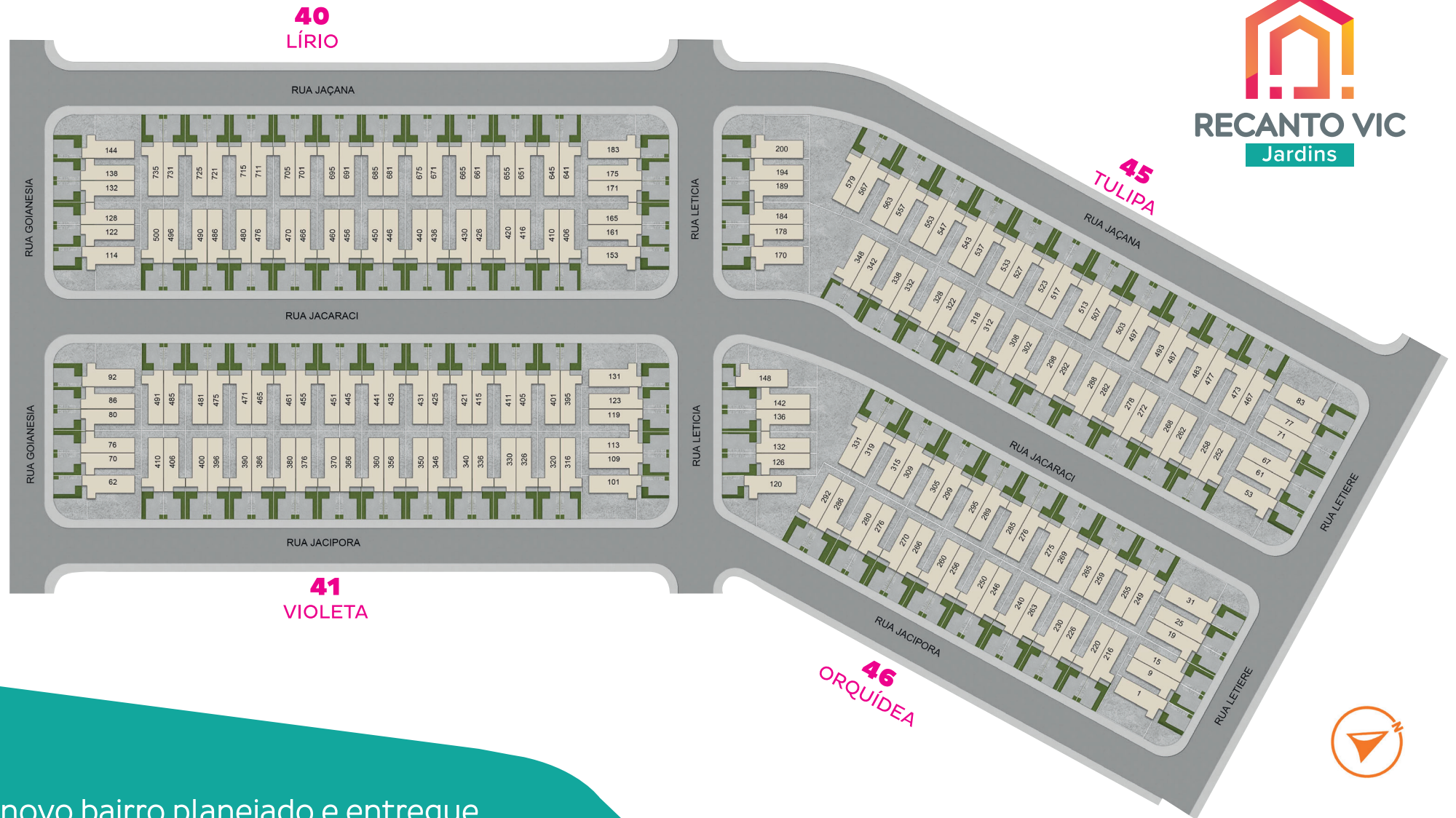
**CAIXA**



RECANTO VIC JARDINS: INSCRITO COM O CNPJ SOB O Nº 41.987.414/0001-33. MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO DO LOTE 40 REGISTRADO NO R-7 DA MATRÍCULA DE Nº 110.801. MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO DO LOTE 41 REGISTRADO NO R-7 DA MATRÍCULA DE Nº 110.80. MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO DO LOTE 45 REGISTRADO NO R-7 DA MATRÍCULA DE Nº 110.799. MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO DO LOTE 46 REGISTRADO NO R-7 DA MATRÍCULA DE Nº 110.788. TODOS REGISTRADOS NO CARTÓRIO DO 5º REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVA IGUAÇU/RJ. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO. \*CONSULTE CONDIÇÕES DE FINANCIAMENTO E DISPONIBILIDADE DAS UNIDADES.



**RECANTO VIC**  
Jardins



Um novo bairro planejado e entregue  
**com infraestrutura completa**



Água



Ruas pavimentadas



Luz



Novo acesso ao bairro



Esgoto

## QUADRAS

▶ **QUADRA 40 (LÍRIO):**  
52 UNIDADES, SENDO 4 PCD

▶ **QUADRA 45 (TULIPA):**  
54 UNIDADES, SENDO 4 PCD

▶ **QUADRA 41 (VIOLETA):**  
52 UNIDADES, SENDO 4 PCD

▶ **QUADRA 46 (ORQUÍDEA):**  
44 UNIDADES, SENDO 4 PCD